Úřad městyse Štítary

Štítary 149, 67102

Váš dopis s čj.:
Ze dne:
Číslo jednací: STIT-1052/2026
Spisová značka: UMSTIT-022/2026-SG

[redacted]

Vyřizuje: Silvie Gregorová
Tel: +420 515 291 350
E-mail: referent@obecstitary.cz
Datová schránka: j8jbme6
Datum: 20.10.2026

Poskytnutí informace (dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím)

Úřad městyse Štítary obdržel dne 07.10.2026 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o poskytnutí informací, konkrétně tyto dotazy:

1. Pozemek parc. č. 164/1 je podle katastru ve vlastnictví městyse Štítary, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace. Ve skutečnosti je zatravněný a udržovaný městysem. Je tento pozemek komunikací ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (místní nebo veřejně přístupná účelová), nebo jde o veřejnou zeleň či jiné využití?

2. Je na pozemku parc. č. 164/1 nebo v jeho blízkosti plánována výstavba chodníku, úprava komunikace nebo jiná stavba městyse? Pokud ano, v jakém rozsahu a v jakém termínu?

3. Jaké inženýrské sítě vedou po pozemku parc. č. 164/1 (druh sítě, přibližná trasa), komu svědčí věcné břemeno zřizování a provozování vedení zapsané na pozemku a kdo je správcem sítí?

4. Za jakých podmínek by městys jako vlastník pozemku parc. č. 164/1 souhlasil s přejezdem z komunikace na pozemku parc. č. 161 na pozemek parc. č. 164/4 přes pozemek parc. č. 164/1 (souhlas vlastníka, nájem, věcné břemeno, jiná forma) a jaké doklady a poplatky by k tomu vyžadoval?

K Vaší žádosti sdělujeme:

1. Pozemek parc. č. 164/1 v k. ú. Štítary na Moravě je v katastru evidován jako ostatní plocha - ostatní komunikace. V pasportu komunikací městyse evidován není. Fakticky jde o zatravněný pás podél krajské silnice na parc. č. 161, udržovaný městysem jako zeleň. Městys nemá k dispozici rozhodnutí o zařazení komunikace do kategorie místních komunikací ani rozhodnutí o existenci či neexistenci veřejně přístupné účelové komunikace na tomto pozemku.

2. Ke dni vyřízení žádosti městys na uvedeném pozemku ani v jeho bezprostředním okolí nepřipravuje

výstavbu chodníku, úpravu komunikace ani jinou vlastní stavbu.

3. Pozemek parc.č. 164/1 k.ú. Štítary na Moravě je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení. Jeho předmětem je zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelového vedení VN a NN, uzemnění a rozpojovací skříně v rozsahu podle ZPMZ č. 907. Jako oprávněná osoba je zapsána společnost EG.D, s.r.o., IČO 21055050, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

Dále vede přes pozemek vedení elektronické komunikace, správcem sítě je společnost CETIN a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

Mapový podklad se zákresem inženýrských sítí poskytujeme jako přílohu č. 1 této odpovědi.

Na pozemku se také nacházejí sloupy veřejného osvětlení. Vlastníkem i správcem veřejného osvětlení je Městys Štítary. Umístění těchto sloupů není v přiloženém mapovém podkladu zachyceno.

4. Úřad městyse Štítary sděluje, že městys Štítary jako vlastník pozemku parc. č. 164/1 v k. ú. Štítary na Moravě dosud nestanovil konkrétní podmínky požadovaného přejezdu z komunikace na pozemku parc. č. 161 přes pozemek parc. č. 164/1 na pozemek parc. č. 164/4.

Městys nemá pro tento případ přijaté rozhodnutí ani obecná pravidla či ceník, které by určovaly právní formu případného oprávnění k přejezdu, požadované doklady nebo výši případné smluvní úplaty. Toto sdělení neznamená, že by přejezd byl povolen nebo že by případné užívání pozemku bylo bezúplatné.

Konkrétní záměr můžete městysi předložit samostatnou žádostí o majetkoprávní projednání. Toto sdělení není souhlasem s přejezdem ani rozhodnutím o nepovolení přejezdu. O části bodu 4, která požaduje předjímat dosud nepřijaté rozhodnutí městyse, je vydáváno samostatné rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti.

S pozdravem

Pavla Rozsypalová
starostka městyse

Příloha:
1x mapa IS
1x Rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti